



МСЭД

**КОНТРОЛЬНО-СЧЁТНЫЙ ОРГАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
КОРОЛЁВ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ -  
КОНТРОЛЬНО-СЧЁТНАЯ ПАЛАТА  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА КОРОЛЁВ МОСКОВСКОЙ  
ОБЛАСТИ**

ул. Коминтерна, д.8/1, г. Королёв, Московская область, 141070

тел. 8 (495) 516-89-61

26.04.2021 82 Председателю Комитета имущественных  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ отношений Администрации  
городского округа Королёв  
Московской области  
Н.Н.НИКИШИНОЙ

**Заключение № 22**

Контрольно-счётной палаты городского округа Королёв Московской области по результатам проведения внешней проверки бюджетной отчётности Комитета имущественных отношений Администрации города Королёва Московской области за 2020 год

г. Королёв Московской области

26 апреля 2021 года

**1. Общие положения.**

Заключение Контрольно-счётной палаты городского округа Королёв Московской области о результатах внешней проверки бюджетной отчётности Комитета имущественных отношений Администрации городского округа Королёв Московской области (далее – Комитет имущественных отношений) за 2020 год подготовлено соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Положением о бюджетном процессе в городском округе Королёв Московской области, утверждённым решением Совета депутатов городского округа Королёв Московской области от 5 октября 2016 г. № 293/56 (в редакции решений Совета депутатов от 30 августа 2017 г. № 391/82, от 7 февраля 2018 г. № 433/93, от 27 февраля 2019 г. № 538/116, от 23 декабря 2020 г. № 161/37) (далее – Положение о бюджетном процессе) и Стандартом муниципального финансового контроля «Последующий контроль за исполнением бюджета городского округа Королёв Московской области» (СВМФК № 6/2019), утверждённым постановлением Контрольно-счётной палаты городского округа Королёв Московской области от 1 октября 2019 г. № 3.

Экспертно-аналитическое мероприятие «Внешняя проверка бюджетной отчётности Комитета имущественных отношений Администрации городского округа Королёв Московской области за 2020 год» проводилось в соответствии с пунктом 2.9. Плана работы Контрольно-счётной палаты городского округа Королёв Московской области на 2021 год без выхода на объект контроля.

Бюджетная отчётность Комитета имущественных отношений за 2020 год (далее – бюджетная отчётность) представлена в электронном виде с отражением применения усиленных квалифицированных электронных подписей уполномоченных лиц 18 февраля 2021 года.

## 2. Результаты проверки годовой бюджетной отчётности Комитета имущественных отношений.

В соответствии с требованиями пункта 4 Инструкции о порядке составления и представления годовой, квартальной и месячной отчётности об исполнении бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, утверждённой приказом Минфина России от 28 декабря 2010 г. № 191н (далее – Инструкция № 191н), приказа Финансово-казначейского управления Администрации города Королёва Московской области (далее – финансовый орган) от 30 декабря 2020 г. № 52-ОС «О годовой бюджетной и бухгалтерской отчётности за 2020 год, квартальной и месячной отчётности в 2021 году», бюджетная отчётность представлена в финансовый орган в электронном виде с использованием подсистемы сбора и формирования отчётности государственной информационной системы «Региональный электронный бюджет Московской области» в установленный срок.

Бюджетная отчётность Комитета имущественных отношений подписана квалифицированной электронной подписью уполномоченных лиц.

Состав бюджетной отчётности соответствует требованиям статьи 264.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

Перечень форм отчётов, включенных в состав бюджетной отчётности, соответствуют требованиям пункта 11.1 Инструкции № 191 н, представлен в Приложении 1.

Формы бюджетной отчётности: 0503166 «Сведения об исполнении мероприятий в рамках целевых программ», 0503167 «Сведения о целевых иностранных кредитах», 0503172 «Сведения о государственном (муниципальном) долге, предоставленных бюджетных кредитах», 0503184 «Справка о суммах консолидируемых поступлений, подлежащих зачислению на счёт бюджета» не имеющие числовых значений показателей и не включенные в состав бюджетной отчётности, отражены в разделе 5 «Прочие вопросы деятельности субъекта бюджетной отчётности» формы 0503160 «Пояснительная записка», что соответствует требованиям пунктов 8 и 152 Инструкции № 191н.

Бюджетная отчётность составлена в соответствии со структурой и кодами бюджетной классификации, установленными приказом Минфина России от 6 июня 2019 г. № 85н «О порядке формирования и применения кодов бюджетной классификации Российской Федерации, их структуре и принципах назначения».

Контрольные соотношения между показателями форм бюджетной отчётности Комитета имущественных отношений соблюдены.

Факты неполноты и недостоверности показателей бюджетной отчётности Комитета имущественных отношений не установлены.

Плановые показатели, указанные в бюджетной отчётности, соответствуют показателям, утверждённым решением Совета депутатов городского округа Королёв от 18 декабря 2019 г. № 45/11 «О бюджете городского округа Королёв Московской области на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов» о бюджете с учётом изменений, внесённых в ходе исполнения бюджета городского округа Королёв Московской области (далее – решение о бюджете) и показателями сводной бюджетной росписи городского округа Королёв Московской области на 2020 год (далее – сводная бюджетная роспись, СБР).

В нарушение Инструкции № 191н, требований письма Финансово-казначейского управления Администрации города Королёва Московской области от 12 января 2021 г. № Исх-4 «Об особенностях составления годовой бюджетной и бухгалтерской отчётности за 2020 год, квартальной и месячной отчётности в 2021 году» в оформлении форм бюджетной отчётности Комитета имущественных отношений обнаружены ошибки в содержании форм бюджетной отчётности:

1. В пункте 1.14 раздела 1 «Организационная структура субъекта бюджетной отчётности» Пояснительной записки (ф. 0503160) отсутствует информация об исполнителе, на которого возложена обязанность по ведению бюджетного учёта и (или) составлению бюджетной отчётности (пункт 152).

2. В пункте 4.29 текстовой части раздела 4 «Анализ показателей бухгалтерской отчетности субъекта бюджетной отчетности» Пояснительной записки (ф. 0503160) отсутствует анализ увеличения (уменьшения) показателей финансовых вложений в сравнении с показателями на начало года, отраженными в Сведения о финансовых вложениях получателя бюджетных средств, администратора источников финансирования дефицита бюджета (ф. 0503371) (пункт 168).

3. В пункте 4.34 раздела 4 «Анализ показателей бухгалтерской отчетности субъекта бюджетной отчетности» Пояснительной записки (ф. 0503160) не отражена информация о результатах проведения инвентаризации капитальных вложений (пункт 173.1).

### 3. Результаты проверки и анализа исполнения бюджета Комитета имущественных отношений.

#### 3.1. Результаты проверки и анализа исполнения бюджета Комитета имущественных отношений по доходам.

В соответствии с Перечнем главных администраторов доходов бюджета городского округа Королёв Московской области, утверждённых в Приложении № 3 к решению о бюджете, Комитет имущественных отношений является администратором доходов, поступающих в бюджет городского округа Королёв Московской области (код администратора доходов 918) по 30 кодам доходов бюджетной классификации.

Плановые бюджетные назначения по доходам в 2020 году Комитету имущественных отношений установлены в объёме 160 407,6 тыс. рублей, фактическое поступление доходов в 2020 году составило 170 809,8 тыс. рублей, или 106,5 % утверждённых бюджетных назначений, что ниже уровня 2019 года на 24 931,5 тыс. рублей, или на 12,7 %, (в 2019 году поступление доходов составило 195 741,3 тыс. рублей, или 100,2 % утверждённых бюджетных назначений).

Исполнение по неналоговым доходам составило 113 682,1 тыс. рублей, или 110,7 % утверждённых бюджетных назначений (102 662,0 тыс. рублей). По сравнению с 2019 годом объём поступлений снизился на 11 494,0 тыс. рублей, или на 9,2 %.

Исполнение по доходам в виде прибыли, приходящейся на доли в уставных (складочных) капиталах хозяйственных товариществ и обществ, или дивидендов по акциям, принадлежащим городским округам составило 9 223,5 тыс. рублей, или 100,3 % утверждённых бюджетных назначений, что больше на 7 478,2 тыс. рублей, или в 5,3 раза, поступлений 2019 года (1 745,3 тыс. рублей).

Согласно Сведениям о доходах бюджета от перечисления части прибыли (дивидендов) государственных (муниципальных) унитарных предприятий, иных организаций с государственным участием в капитале (форма 0503174) (далее – форма 0503174) объём начислений указанных доходов, подлежащих перечислению в бюджет, за 2020 год составляет 9 326,1 тыс. рублей. Задолженность по перечислению в бюджет доходов в виде прибыли, приходящейся на доли в уставных (складочных) капиталах хозяйственных товариществ и обществ, или дивидендов по акциям, принадлежащим городским округам, по состоянию на 1 января 2021 года составляет 102,6 тыс. рублей, в том числе задолженность АО «Королевские бани». Таким образом, занижены плановые показатели по доходам, а также отсутствует надлежащий контроль за своевременностью перечислений доходов в виде прибыли, приходящейся на доли в уставных (складочных) капиталах хозяйственных товариществ и обществ, или дивидендов по акциям, принадлежащим городским округам, в бюджет городского округа Королев Московской области.

Исполнение по доходам от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей муниципальных унитарных предприятий, созданных городскими округами, составило 2 511,3 тыс. рублей, или 100,0 % утверждённых бюджетных назначений, что больше на 1 454,7 тыс. рублей, или в 2,4 раза, поступлений 2019 года (1 056,6 тыс. рублей).

Согласно сведениям формы 0503174, объём начислений указанных доходов, подлежащих перечислению в бюджет, за 2020 год составляет 4 957,8 тыс. рублей. Задолженность по перечислению в бюджет доходов от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей муниципальных унитарных предприятий, созданных городскими округами, по состоянию на 1 января 2021 года составляет 3 740,5 тыс. рублей, в том числе задолженность муниципального унитарного

предприятие «Управление единого заказчика». Таким образом, занижены плановые показатели по доходам, а также отсутствует надлежащий контроль за своевременностью перечислений части прибыли муниципальными унитарными предприятиями в бюджет городского округа Королев Московской области.

Сверхплановые поступления по доходам от сдачи в аренду имущества, составляющего казну городских округов (за исключением земельных участков), составили 3 152,3 тыс. рублей (14,4 %). Поступления составили 25 026,1 тыс. рублей, что на 2 854,2 тыс. рублей, или на 10,2 %, меньше объёма поступлений за 2019 год.

Исполнение по прочим поступлениям от использования имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), составило 36 269,0 тыс. рублей, или 95,4 % утверждённых бюджетных назначений, что меньше на 4 206,4 тыс. рублей, или на 10,4 %, поступлений 2019 года (40 475,4 тыс. рублей).

Исполнение по прочим доходам от компенсации затрат бюджетов городских округов составило 33,5 тыс. рублей, или 100,0 % утверждённых бюджетных назначений, что больше на 30,9 тыс. рублей, или в 13 раз, поступлений 2019 года (2,6 тыс. рублей).

Сверхплановые поступления по доходам от продажи квартир, находящихся в собственности городских округов, составили 2 521,4 тыс. рублей (12,9 %). Поступления составили 22 021,4 тыс. рублей, что на 14 817,6 тыс. рублей, или на 40,2 %, меньше объёма поступлений за 2019 год.

Сверхплановые поступления по доходам от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу, составили 7 054,2 тыс. рублей (61,1 %). Поступления составили 18 597,2 тыс. рублей, что на 1 420,4 тыс. рублей, или на 8,3 %, больше объёма поступлений за 2019 год.

Перевыполнение и невыполнение плановых показателей по отдельным видам неналоговых доходов свидетельствует о недостатках в планировании неналоговых доходов.

При неоднократных изменениях, вносимых в законодательные и иные нормативные правовые акты Российской Федерации, Московской области, а также в нормативные правовые акты городского округа Королев Московской области, не вносились изменения в Методику прогнозирования поступлений доходов в бюджет городского округа Королёв Московской области, администрируемых Комитетом имущественных отношений Администрации городского округа Королёв Московской области, утверждённую приказом от 30 мая 2018 г. № 70-РК (далее – методика).

В нарушение Общих требований к методике планирования доходов, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июня 2016 г. № 574 «Об общих требованиях к методике прогнозирования поступлений доходов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации», в методике обнаружены следующие несоответствия:

- методика разработана по 21 из 30 кодов классификации доходов, закрепленных в Перечне главных администраторов доходов бюджета городского округа Королёв Московской области (Приложением 2 к решению о бюджете), о наделении их соответствующими полномочиями (пункт 2);

- содержание методики прогнозирования отдельных видов доходов не соответствуют содержанию, указанному в пункте 3;

- методика прогнозирования не предусматривает использование при расчёте прогнозного объёма поступлений доходов оценки ожидаемых результатов работы по взысканию дебиторской задолженности по доходам (пункт 4);

- методика прогнозирования доходов не соответствует требованиям пункта 7.

Исполнение по безвозмездным поступлениям составило 57 127,8 тыс. рублей, или 98,9 % утверждённых бюджетных назначений (57 745,6 тыс. рублей). По сравнению с 2019 годом объём поступлений уменьшился на 13 437,4 тыс. рублей, или на 19,0 %, в том числе:

- поступление субсидий бюджетам городских округов на реализацию мероприятий по обеспечению жильем молодых семей составило 4 300,0 тыс. рублей, или на 100,0 % утверждённых бюджетных назначений, что меньше на 1 802,0 тыс. рублей, или на 29,5 %, поступлений 2019 года (6 102,0 тыс. рублей);

- поступление прочих субсидий бюджетам городских округов (на компенсацию оплаты основного долга по ипотечному жилищному кредиту) составило 821,6 тыс. рублей, или 100,0 % утверждённых бюджетных назначений, что соответствует поступлениям 2019 года (821,6 тыс. рублей);

- поступление субвенций бюджетам городских округов на предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений, составило 52 005,8 тыс. рублей, или 98,8 % утверждённых бюджетных назначений (52 622,0 тыс. рублей), что меньше на 2 470,6 тыс. рублей, или на 4,5 %, поступлений 2019 года (54 476,4 тыс. рублей).

Сведения об исполнении бюджета по доходам Комитета имущественных отношений в период 2019 - 2020 годов представлены в таблице.

Наименование показателя	2019 год			2020 год			Отклонение исполнения от 2019 года	
	Утверждённые бюджетные назначения	Исполнено	%	Утверждённые бюджетные назначения	Исполнено	%	в тыс. руб.	в %
<b>Доходы бюджета – Всего, в том числе:</b>	<b>195 356,7</b>	<b>195 741,3</b>	<b>100,2</b>	<b>160 407,6</b>	<b>170 809,8</b>	<b>106,5</b>	<b>-24 931,5</b>	<b>-12,7</b>
<b>Налоговые и неналоговые доходы</b>	<b>124 749,7</b>	<b>125 176,1</b>	<b>100,3</b>	<b>102 662,0</b>	<b>113 682,1</b>	<b>110,7</b>	<b>-11 494,0</b>	<b>-9,2</b>

тыс. рублей

Наименование показателя	2019 год			2020 год			Отклонение исполнения от 2019 года	
	Утверждённые бюджетные назначения	Исполнено	% исполнения	Утверждённые бюджетные назначения	Исполнено	% исполнения	в тыс. руб.	в %
Доходы в виде прибыли, приходящейся на доли в уставных (складочных) капиталах хозяйственных товариществ и обществ, или дивидендов по акциям, принадлежащим городским округам	1 745,3	1 745,3	100,0	9 200,4	9 223,5	100,3	7 478,2	428,5
Доходы от сдачи в аренду имущества, составляющего казну городских округов (за исключением земельных участков)	27 045,1	27 880,3	103,1	21 873,7	25 026,1	114,4	-2 854,2	-10,2
Доходы от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей муниципальных унитарных предприятий, созданных городскими округами	1 056,6	1 056,6	100,0	2 511,3	2 511,3	100,0	1 454,7	137,7
Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)	41 000,0	40 475,4	98,7	38 000,0	36 269,0	95,4	-4 206,4	-10,4
Прочие доходы от компенсации затрат бюджетов городских округов	2,6	2,6	100,0	33,5	33,5	100,0	30,9	1 190,5
Доходы от продажи квартир, находящихся в собственности городских округов	36 500,0	36 839,0	100,9	19 500,0	22 021,4	112,9	-14 817,6	-40,2
Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу	17 400,0	17 176,8	98,7	11 543,0	18 597,2	161,1	1 420,4	8,3
<b>Безвозмездные поступления</b>	<b>70 607,0</b>	<b>70 565,2</b>	<b>99,9</b>	<b>57 745,6</b>	<b>57 127,8</b>	<b>98,9</b>	<b>-13 437,4</b>	<b>-19,0</b>
Субсидии бюджетам городских округов на реализацию мероприятий по обеспечению жильем молодых семей	6 103,0	6 102,2	100,0	4 301,6	4 300,3	100,0	-1 802,0	-29,5
Прочие субсидии бюджетам городских округов (на компенсацию оплаты основного долга по ипотечному жилищному кредиту)	822,0	821,6	100,0	822,0	821,6	100,0	0,0	0,0
Прочие субсидии бюджетам городских округов (реализация мероприятий по улучшению жилищных условий семей, имеющих семь и более детей)	9 165,0	9 164,9	-	0,0	0,0	-	-9 164,9	-100,0
Субвенции бюджетам городских округов на предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений	54 517,0	54 476,4	99,9	52 622,0	52 005,8	98,8	-2 470,6	-4,5

По сравнению с периодом 2018 - 2019 годов прослеживается увеличение поступлений доходов на 1 549,5 тыс. рублей (0,9 %) относительно 2018 года и уменьшение на 24 931,5 тыс. рублей (12,7 %), относительно 2019 года.

В общем объёме доходов Комитета имущественных отношений в 2020 году доходы от собственности составили 42,8 %, доходы от оказания платных услуг (работ), компенсаций затрат – 0,02 %, безвозмездные денежные поступления текущего характера – 33,4 %, доходы от выбытия основных средств – 23,8 %.

Сведения об изменениях поступления доходов в период 2018 - 2020 годов представлены в таблице.

тыс. рублей

Код, наименование показателя	Сумма поступлений			Отклонение показателя				Структура 2020
	в 2018 году	в 2019 году	в 2020 году	2020 /2018		2020/2019		
				тыс. руб.	%	тыс. руб.	%	
120 Доходы от собственности	69 247,1	71 157,7	73 029,9	3 782,8	5,5	1 872,2	2,6	42,8
130 Доходы от оказания платных услуг (работ), компенсаций затрат	47,0	2,6	33,5	-13,5	-28,7	30,9	1190,5	0,02
150 Безвозмездные денежные поступления текущего характера	36 189,6	70 565,2	57 127,8	20 938,2	57,9	-13 437,4	-19,0	33,4
180 Прочие доходы	-23,2	0,0	0,0	23,2	-100,0	0,0	-	0,0
410 Уменьшение стоимости основных средств (доходы от выбытия основных средств)	63 799,8	54 015,9	40 618,6	-23 181,1	-36,3	-13 397,2	-24,8	23,8
<b>Итого</b>	<b>169 260,3</b>	<b>195 741,3</b>	<b>170 809,8</b>	<b>1 549,5</b>	<b>0,9</b>	<b>-24 931,5</b>	<b>-12,7</b>	<b>100,0</b>

В соответствии с муниципальной программой «Управление имуществом и муниципальными финансами» Комитету имущественных отношений предусмотрены 3 показателя выполнения мероприятий подпрограммы 1. «Развитие имущественного комплекса».

Анализ информации по выполнению показателей реализации мероприятий подпрограммы за 2020 год согласно оперативному (годовому) отчёту Комитета имущественных отношений о реализации мероприятий муниципальной программы показал, что установленные значения по показателям достигнуты, сведения представлены в таблице.

Наименование подпрограммы/ показателя	Тип показателя	Единица измерения	Значение показателя	
			План на 2020	Факт за отчётный период
Подпрограмма I «Развитие имущественного комплекса»				
1.2. Эффективность работы по взысканию задолженности по арендной плате за муниципальное имущество и землю	Рейтинг-50	процент	100	104,5
1.4. Поступления доходов в бюджет муниципального образования от распоряжения муниципальным имуществом и землей	Приоритетный целевой показатель	процент	100	130,6
1.9. Доля объектов недвижимого имущества, поставленных на кадастровый учёт от выявленных земельных участков с объектами без прав	Рейтинг-50	процент	30	54,3

В соответствии с решением Совета депутатов городского округа Королёв Московской области от 25 декабря 2019 г. № 63/13 утверждён прогнозный план приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ Королёв Московской области» на 2020 год. В соответствии с решением Совета депутатов городского округа Королёв Московской области от 12 августа 2020 г. № 128/28 «О внесении изменений в решение Совета депутатов городского округа Королёв Московской области от 25 декабря 2019 г. № 63/13 «Об утверждении прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального



образования «Городской округ Королев Московской области» на 2020 год» из прогнозного плана исключен 1 объект нежилого фонда.

Информация о выполнении и причинах невыполнения прогнозного плана приватизации объектов нежилого фонда, находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ Королев Московской области», за 2020 год на основании сведений, представленных Комитетом имущественных отношений, представлена в таблице.

Наименование объекта	Адрес объекта	Площадь объекта, кв. м	Планируемый объём доходов от реализации имущества (тыс. руб.)	Рыночная стоимость по результатам оценки (тыс. руб.)	Объём доходов от приватизации (тыс. руб.)	Причины невыполнения
Нежилое помещение, этаж 1	мкр. Текстильщик, ул. Гражданская, д. 6/8, пом. I	47,7	1 763,7	1 059,2	0,0	Своевременность подготовки документов осложнилась ситуацией с пандемией. Отчёт об оценке №1123-11/20/1 от 25.11.2020
Нежилое помещение, 1 этаж	мкр. Юбилейный, ул. М.К. Тихонравова, д. 36, пом. II	102,5	Исключено из плана в соответствии с решением СД от 12.08.2020 №128/28			
Нежилое помещение, этаж 1	ул. Первомайская, д. 7а, блок 2, пом. II	50,5	1 458,7	1 650,0	0,0	Своевременность подготовки документов осложнилась ситуацией с пандемией. Отчёт об оценке №1123-11/20/2 от 26.11.2020
Нежилое помещение, подвал	ул. Грабина, д. 1, пом. VI	65,5	2 656,6	1 418,3	0,0	Своевременность подготовки документов осложнилась ситуацией с пандемией. Отчёт об оценке №1123-11/20/3 от 26.11.2020
Нежилое помещение, подвал	ул. Карла Маркса, д. 3, пом. II	295,2	3 104,7	5 096,7	0,0	Своевременность подготовки документов осложнилась ситуацией с пандемией. Отчёт об оценке №1123-11/20/4 от 27.11.2020
Нежилое здание (складское)	пр-д Циолковского, 5, строение 1	101,3	788,2	5 340,8	0,0	06.11.2020 пакет документов был направлен в региональный центр торгов, 13.11.2020 документы были возвращены на доработку. 28.12.2020 издано Постановление № 1084-ПА «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Королёв Московской области от 28.10.2020 №865 «О проведении аукциона по продаже муниципального имущества»
Нежилое помещение, подвал	ул. Пионерская, д. 20, пом. I	157,1	7 003,8	3 829,2	0,0	Своевременность подготовки документов осложнилась ситуацией с пандемией. Отчёт об оценке №1123-11/20/5 от 27.11.2020
Нежилое помещение, 1 этаж, подвал	проезд Циолковского, д. 5, пом. II	232,2	1 642,4	9 656,6	1 931,3	Аукцион по продаже помещения состоялся 28.12.2020. Цена по результатам аукциона 12 070,66 тыс. рублей. 10 139,35 тыс. рублей поступили в бюджет 15.01.2021
<b>Итого</b>		<b>1052,0</b>	<b>18 418,0</b>	<b>28 050,7</b>	<b>1 931,3</b>	

В прогнозный план приватизации включены следующие муниципальные унитарные предприятия городского округа Королев Московской области, подлежащие приватизации в 2020 году способом преобразования их в акционерные общества, 100 процентов акций которых будут находиться в собственности муниципального образования «Городской округ Королев Московской области»:

- Муниципальное унитарное предприятие «Управление единого заказчика» города Королева Московской области;

- Муниципальное унитарное предприятие «РАЗВИТИЕ»;
- Муниципальное унитарное предприятие «ТЕПЛОСЕТЬ».

В 2020 году вышеуказанные муниципальные унитарные предприятия не приватизированы, причины невыполнения прогнозного плана приватизации Комитетом имущественных отношений в пояснительной записке не указаны.

В соответствии с постановлением Администрации городского округа Королёв Московской области от 8 июня 2020 г. № 366-ПА «О решениях внеочередного общего собрания Акционерного общества «Текущий, капитальный ремонт объектов соцкультбыта», объём финансовых вложений в акции в 2020 году уменьшился на 1 407,9 тыс. рублей.

Сведения об объёме финансовых вложений по состоянию на 1 января 2021 года, согласно сведениям о финансовых вложениях (ф. 0503171) и пункту 4.29 Пояснительной записки (ф. 0503160), в сравнении с показателями по состоянию на 1 января 2020 года представлены в таблице.

тыс. рублей

Номер счета	Вид и код финансового вложения	на 01.01.2020	на 01.01.2021	Отклонения
Счет 020400000 «Финансовые вложения»	<b>Акции (код 04), в том числе:</b>	<b>1 285 079,6</b>	<b>1 283 671,6</b>	<b>-1 407,9</b>
	АО «ТКРОС»	1 757,6	349,7	-1 407,9
	АО «Водоканал»	351 981,0	351 981,0	0,0
	АО «Жилкомплекс»	37 906,0	37 906,0	0,0
	ОАО «Дом быта»	5 150,4	5 150,4	0,0
	АО «Теплосеть»	616 776,0	616 776,0	0,0
	АО «Жилсервис»	40 121,0	40 121,0	0,0
	АО «ЖКО»	74 808,4	74 808,4	0,0
	АО «Автобытдор»	14 433,6	14 433,6	0,0
	АО «ЕДС»	108,1	108,1	0,0
	АО «Королевские бани»	2 077,4	2 077,4	0,0
	АО «КАСКАД»	139 960,0	139 960,0	0,0
	<b>Уставной фонд государственных (муниципальных) предприятий (код 05), в том числе:</b>	<b>142 596,3</b>	<b>142 596,3</b>	<b>0,0</b>
	МУП «УЕЗ»	100,0	100,0	0,0
	МУП «Развитие»	90,5	90,5	0,0
	КМУП «Муниципальный центр печати»	390,0	390,0	0,0
	МУП "Теплосеть"	37 019,7	37 019,7	0,0
	МУП «Водоканал»	104 996,1	104 996,1	0,0
	<b>Участие в государственных (муниципальных) учреждениях (код 06), в том числе:</b>	<b>322 131,9</b>	<b>322 131,9</b>	<b>0,0</b>
	МБУ «МФЦ города Королёва»	91 095,6	91 095,6	0,0
	МБУ «Управление МТО»	37 370,1	37 370,1	0,0
	МБУ «Автобытдор»	191 834,6	191 834,6	0,0
	МБУ «ЦРЗК»	1 831,5	1 831,5	0,0
<b>Итого</b>	<b>1 749 807,8</b>	<b>1 748 399,8</b>	<b>-1 407,9</b>	

### 3.2. Результаты проверки и анализа исполнения бюджета

Комитетом имущественных отношений по расходам.

Решением о бюджете Комитету имущественных отношений, как главному распорядителю средств бюджета городского округа Королёв Московской области, первоначально предусмотрены бюджетные ассигнования на 2020 год в объёме 93 067,8 тыс. рублей.

В течение 2020 года утверждённые бюджетные ассигнования подвергались изменениям 5 раз (решение Совета депутатов от 29 января 2020 г.

№ 70/15, от 27 мая 2020 г. № 98/22, от 26 августа 2020 г. № 133/29, от 11 ноября 2020 г. № 151/34, от 23 декабря 2020 г. № 163/37).

С учётом внесенных в течение финансового года изменений объём бюджетных ассигнований на 2019 год увеличился на 10 765,8 тыс. рублей (11,6 %) и составил 103 833,6 тыс. рублей, что на 10 766,6 тыс. рублей, или 9,4 %, меньше объёма бюджетных ассигнований, предусмотренных Комитету имущественных отношений на 2019 год (114 600,2 тыс. рублей).

Сводной бюджетной росписью на 2020 год бюджетные ассигнования предусмотрены в объёме 105 316,3 тыс. рублей, что на 9 283,9 тыс. рублей, или 8,1 %, меньше объёма бюджетных ассигнований, предусмотренных на 2019 год (114 600,2 тыс. рублей).

Расхождения между плановыми бюджетными назначениями, установленными сводной бюджетной росписью на 2020 год, и бюджетными назначениями, утверждёнными решением о бюджете на 2020 год, обусловлены перераспределением бюджетных ассигнований в соответствии с абзацем 8 пункта 3 статьи 217 Бюджетного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 статьи 17 Положения о бюджетном процессе в городском округе Королёв.

Исполнение бюджета Комитета имущественных отношений по расходам в 2020 году составило 101 247,4 тыс. рублей, или 96,1 % бюджетных назначений, утверждённых сводной бюджетной росписью. По сравнению с 2019 годом уровень исполнения бюджета по расходам Комитета имущественных отношений в 2020 году уменьшился на 3,1 процентных пункта (в 2019 году исполнение составило 113 731,0 тыс. рублей, или 99,2 %).

Сведения об исполнении бюджета Комитета имущественных отношений по разделам и подразделам бюджетной классификации расходов в период 2019 - 2020 годов представлены в таблице.

тыс. рублей

Наименование расходов	Рз Пр	2019 год				2020 год					
		Утверждённый бюджет	СБР	Исполнено	% исполнения	Утверждённый бюджет	СБР	Исполнено	% исполнения	Не исполнено	
										в тыс. руб.	%
<b>Расходы, всего</b>		<b>114 600,2</b>	<b>114 600,2</b>	<b>113 731,0</b>	<b>99,2</b>	<b>103 833,6</b>	<b>105 316,3</b>	<b>101 247,4</b>	<b>96,1</b>	<b>4 068,9</b>	<b>3,9</b>
<b>Общегосударственные вопросы</b>	<b>01</b>	<b>38 392,1</b>	<b>38 392,1</b>	<b>37 564,8</b>	<b>97,8</b>	<b>42 353,5</b>	<b>43 836,2</b>	<b>40 385,1</b>	<b>92,1</b>	<b>3 451,1</b>	<b>7,9</b>
<i>Другие общегосударственные вопросы</i>	<i>01 13</i>	<i>38 392,1</i>	<i>38 392,1</i>	<i>37 564,8</i>	<i>97,8</i>	<i>42 353,5</i>	<i>43 836,2</i>	<i>40 385,1</i>	<i>92,1</i>	<i>3 451,1</i>	<i>7,9</i>
<b>Социальная политика</b>	<b>10</b>	<b>76 208,1</b>	<b>76 208,0</b>	<b>76 166,2</b>	<b>99,9</b>	<b>61 480,1</b>	<b>61 480,1</b>	<b>60 862,3</b>	<b>99,0</b>	<b>617,9</b>	<b>1,0</b>
<i>Социальное обеспечение населения</i>	<i>10 03</i>	<i>10 775,9</i>	<i>10 775,9</i>	<i>10 775,4</i>	<i>100,0</i>	<i>1 550,3</i>	<i>1 550,3</i>	<i>1 549,9</i>	<i>100,0</i>	<i>0,4</i>	<i>0,0</i>
<i>Охрана семьи и детства</i>	<i>10 04</i>	<i>65 432,2</i>	<i>65 432,1</i>	<i>65 390,8</i>	<i>99,9</i>	<i>59 929,8</i>	<i>59 929,8</i>	<i>59 312,3</i>	<i>99,0</i>	<i>617,5</i>	<i>1,0</i>

Исполнение по подразделам 1003 «Социальное обеспечение населения», 1004 «Охрана семьи и детства» выше доведенного финансовым органом планового процента исполнения (95,0 %) на 5,0 %, 4,0 %, соответственно.

По подразделу 0113 «Другие общегосударственные вопросы» исполнение составило 92,1 %, что ниже планового процента исполнения на 2,9 %. Причиной отклонения от планового процента, согласно Сведений об исполнении бюджета (форма 0503164), является оплата работ «по факту» на основании актов выполненных работ.

Поквартальный анализ исполнения расходов в 2020 году представлен в таблице.

Период 2020 года	Исполнение кассовых выплат, тыс. руб.	Удельный вес поквартального исполнения в годовом объеме, %
1 квартал	5 336,6	5,3
2 квартал	22 062,2	21,8
3 квартал	6 105,8	6,0
4 квартал	67 742,8	66,9
<b>Итого</b>	<b>101 247,4</b>	<b>100,0</b>

В результате проведенного анализа установлено, что Комитетом имущественных отношений исполнение бюджета в 2020 году осуществлялось неравномерно. Самый низкий удельный вес кассовых выплат сложился в 1 и 3 кварталах 2020 года (5,3 % и 6,0 %, соответственно), а самый высокий - в 4 квартале 2020 года (66,9 %), в основном, за счёт оказания государственной поддержки в решении жилищной проблемы детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (52 005,8 тыс. рублей).

Текущие (фактические) расходы в 2020 году, согласно данным отчёта о финансовых результатах (ф. 0503121), составили 1 135 067,6 тыс. рублей.

Структура изменения расходов в период 2018 - 2020 годов представлена в таблице.

Наименование показателя	Код статьи расходов	Текущие расходы			Отклонение показателя				Структура, %		
		2018	2019	2020	2020 /2018		2020/2019		2018	2019	2020
					тыс. руб.	%	тыс. руб.	%			
Оплата труда и начисления на выплаты по оплате труда	210	21 311,9	29 498,1	28 989,2	7 677,3	36,0	-509,0	-1,7	0,7	4,0	1,6
Оплата работ, услуг	220	7 197,3	5 549,0	5 675,4	-1 522,0	-21,1	126,3	2,3	0,2	0,8	0,3
Безвозмездные перечисления текущего характера организациям	240	2 903 440,4	623 647,2	0,0	-2 903 440,4	-100,0	-623 647,2	-100,0	98,0	84,6	0,0
Безвозмездные перечисления бюджетам	250	2 807,5	0,0	21 091,2	18 283,6	651,2	21 091,2	-	0,1	0,0	1,2
Социальное обеспечение	260	16 754,8	21 764,7	8 938,6	-7 816,2	-46,7	-12 826,0	-58,9	0,6	3,0	0,5
Расходы по операциям с активами	270	99,2	200,2	1 175,8	1 076,5	1 084,7	975,6	487,4	0,00	0,03	0,06
Безвозмездные перечисления капитального характера организациям	280	0,0	54 476,4	1 756 915,1	1 756 915,1	-	1 702 438,7	3125,1	0,00	7,39	96,11

Наименование показателя	Код статьи расходов	Текущие расходы			Отклонение показателя				Структура, %		
		2018	2019	2020	2020 /2018		2020/2019		2018	2019	2020
					тыс. руб.	%	тыс. руб.	%			
Прочие расходы	290	11 507,5	2 298,6	5 265,9	-6 241,6	-54,2	2 967,4	129,1	0,39	0,3	0,3
<b>Итого</b>		<b>2 963 118,7</b>	<b>737 434,1</b>	<b>1 828 051,1</b>	<b>-1 135 067,6</b>	<b>-38,3</b>	<b>1 090 616,9</b>	<b>147,9</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Анализ текущих расходов Комитета имущественных отношений показывает снижение расходов относительно 2018 года на 38,3 % увеличения расходов относительно 2019 года в 2,5 раза, в том числе за счёт:

- увеличения расходов на оплату труда на 36,0 % относительно 2018 года и снижения на 1,7 % относительно 2019 года;

- снижения расходов на оплату работ, услуг на 21,1 % относительно 2018 года и увеличения на 2,3 % относительно 2019 года;

- снижения безвозмездных перечислений текущего характера организациям на 100,0 % и на 100,0 %, соответственно;

- увеличения безвозмездных перечислений бюджетам в 7,5 раз относительно 2018 года;

- снижения выплат на социальное обеспечение на 46,7 % и на 58,9 %, соответственно;

- увеличения расходов по операциям с активами в 12 раз и в 9 раз, соответственно;

- увеличения безвозмездных перечислений капитального характера организациям в 32 раза относительно 2019 года;

- снижения прочих расходов на 54,2 % и увеличения в 2,3 раза относительно 2019 года.

В ходе анализа данных бюджетной отчётности установлено, что основной объём расходов в 2020 году (96,1 %) составляют расходы, отнесенные на статью расходов 240 КОСГУ «Безвозмездные перечисления капитального характера организациям».

### 3.3. Результаты проверки и анализа дебиторской и кредиторской задолженностей Комитета имущественных отношений.

По состоянию на 1 января 2021 года дебиторская задолженность составила 116 128,4 тыс. рублей (в том числе просроченная задолженность в объёме 1 294,0 тыс. рублей), увеличилась на 50 144,8 тыс. рублей (в том числе просроченная в объёме 1 294,0 тыс. рублей), или в 1,8 раза, по сравнению с показателями по состоянию на 1 января 2020 года (65 983,6 тыс. рублей), в том числе задолженность по:

- расчётам с плательщиками доходов от собственности – 72 018,8 тыс. рублей, из них по доходам по договорам аренды – 63 246,3 тыс. рублей и по коммерческому найму – 8 772,4 тыс. рублей;

- расчётам по доходам от дивидендов от объектов инвестирования – 3 843,1 тыс. рублей, в том числе просроченная задолженность в объёме 1 294,0 тыс. рублей;

- расчётам по доходам от операций с основными средствами – 40 124,7 тыс. рублей, из них по доходам по продаже квартир – 20 696,9 тыс. рублей и по реализации иного имущества – 19 427,8 тыс. рублей;

- расчётам по авансам по услугам связи – 3,4 тыс. рублей;

- расчётам по страховым взносам на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством – 138,5 тыс. рублей.

В нарушение пунктов 152, 167 Инструкции № 191н, требований письма Финансово-казначейского управления Администрации города Королёва Московской области от 12 января 2021 г. № Исх-4 «Об особенностях составления годовой бюджетной и бухгалтерской отчётности за 2020 год, квартальной и месячной отчётности в 2021 году» в пунктах 4.24, 4.25, 4.26 раздела 4 «Организационная структура субъекта бюджетной отчётности формы 0503160 «Пояснительная записка» приведены сведения об объёмах, увеличении/уменьшении, остатках дебиторской (кредиторской) задолженности по соответствующим номерам счетов, вместе с тем отсутствуют:

- анализ изменения (увеличение, уменьшение) общей суммы дебиторской (кредиторской) задолженности в сравнении с показателями на начало года;
- информация о причинах увеличения дебиторской и кредиторской задолженности, мерах, принятых (принимаемых) для ее урегулирования, предполагаемых сроках погашения.
- анализ остатков дебиторской (кредиторской) задолженности. Подробный анализ остатков по наиболее крупным суммам дебиторской (кредиторской) задолженности.

По состоянию на 1 января 2021 года кредиторская задолженность составила 106 517,8 тыс. рублей, увеличилась на 39 757,9 тыс. рублей, или в 1,6 раза, по сравнению с показателями по состоянию на 1 января 2020 года (66 759,8 тыс. рублей), в том числе задолженность по:

- доходам будущих периодов – 105 828,8 тыс. рублей, из них:
  - по доходам по договорам аренды – 59 095,7 тыс. рублей,
  - по договорам коммерческого найма – 3 597,5 тыс. рублей,
  - по доходам от продажи квартир, находящихся в собственности городского округа Королёв Московской области – 31 161,9 тыс. рублей,
  - по доходам от реализации иного имущества, находящегося в собственности городского округа Королёв Московской области (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу – 11 973,9 тыс. рублей,
- резервам предстоящих расходов на оплату неиспользованных отпусков сотрудникам – 688,9 тыс. рублей.

Просроченная кредиторская задолженность отсутствует.

3.4. Результаты проверки и анализа исполнения бюджета Комитета имущественных отношений по расходам, предусмотренным на реализацию муниципальных программ (подпрограмм) городского округа Королёв Московской области, в том числе в рамках реализации приоритетных проектов, а также по расходам на непрограммные направления деятельности, анализа уровня достижения целевых значений показателей.

Комитет имущественных отношений является муниципальным заказчиком муниципальной программы «Жилище» и обеспечивает выполнение, а также эффективность и результативность ее реализации.

Анализ информации по выполнению показателей реализации мероприятий муниципальной программы «Жилище» за 2020 год согласно оперативному (годовому) отчёту и информации, размещенной на официальном сайте Администрации городского округа Королёв Московской области «Наукоград Королёв» ([www.korolev.ru](http://www.korolev.ru)), показал следующее.

По подпрограмме I. «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий» на 2020 год установлены значения по 4 показателям, плановые значения достигнуты по 3 показателям. Причинами невыполнения 1 показателя являются снижение строительства объектов ИЖС в период действия ограничительных мер, в связи с коронавирусной инфекцией (COVID 2019). Кроме того, ввиду продления дачной амнистии по упрощенной регистрации жилых и садовых домов право гражданам предоставлено зарегистрировать объект капитального строительства в Росреестре, не обращаясь в органы местного самоуправления.

По подпрограммам II. «Обеспечение жильем молодых семей» (1 показатель), III. «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» (2 показателя), IV. «Социальная ипотека» (1 показатель) установлены значения по 4 показателям, плановые значения по которым достигнуты.

По подпрограммам VII. «Улучшение жилищных условий отдельных категорий многодетных семей» и VIII. «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством» плановые значения на 2020 год не установлены.

Сведения о результатах реализации муниципальной программы «Жилище» представлены в таблице:

Наименование муниципальной программы/ подпрограммы/ показателя	Тип показателя	Единица измерения	Планируемо е значение показателя на 2020 год	Достигнуто значение показателя за 2020 год
Муниципальная программа: Жилище				
<i>Подпрограмма I. Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий</i>				
Количество земельных участков, вовлеченных в индивидуальное жилищное строительство	Национальный проект	единиц	0	0
Площадь земельных участков, вовлеченных в индивидуальное жилищное строительство	Национальный проект	Гектар	0	0
Количество семей, улучшивших жилищные условия	Указ Президента РФ	Штука	0	1
Объём ввода индивидуального жилищного строительства, построенного населением за счёт собственных и (или) кредитных средств	Указ Президента РФ	Тыс. кв. метров	7	11,788
Количество уведомлений о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства (далее – ИЖС) или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта ИЖС или садового дома на земельном участке, уведомлений о соответствии (несоответствии) построенных или реконструированных объектов ИЖС или садового дома	Государственная программа МО	Штука	254	143

Наименование муниципальной программы/ подпрограммы/ показателя	Тип показателя	Единица измерения	Планируемо е значение показателя на 2020 год	Достигнутое значение показателя за 2020 год
Количество объектов, исключенных из перечня проблемных объектов в отчётном году	Обращение Губернатора МО	Штука	1	1
Решаем проблемы дольщиков. Поиск и реализация решений по обеспечению прав пострадавших граждан - участников долевого строительства	Рейтинг-50	Процент	0	0
Количество проблемных объектов, по которым нарушены права участников долевого строительства "Проблемные стройки"	Рейтинг-50	Процент	0	0
Встречи с дольщиками. Встречи с гражданами - участниками долевого строительства	Рейтинг-50	Процент	0	0
Количество пострадавших граждан-соинвесторов, права которых обеспечены в отчётном году	Обращение Губернатора МО	Человек	23	23
<i>Подпрограмма II. Обеспечение жильем молодых семей</i>				
Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты	соглашение с ФОИВ	Семья	6	6
<i>Подпрограмма III. Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей</i>				
Доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учёте на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями за отчётный год, в общей численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, в отчётном году	соглашение с ФОИВ	Процент	100	100
Численность детей сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений в отчётном финансовом году	соглашение с ФОИВ	Человек	15	15
<i>Подпрограмма IV. Социальная ипотека</i>				
Количество участников подпрограммы, получивших финансовую помощь, предоставляемую для погашения основной части долга по ипотечному жилищному кредиту (I этап)	Государственн ая программа МО	Человек	3	3
<i>Подпрограмма VII. Улучшение жилищных условий отдельных категорий многодетных семей</i>				
Количество свидетельств о праве на получение жилищной субсидии на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, выданных семьям, имеющим семь и более детей	Государственн ая программа МО	Штука	0	0
<i>Подпрограмма VIII. Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством</i>				
Количество инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счёт средств федерального бюджета	Государственн ая программа МО	Человек	0	0
Количество инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счёт средств федерального бюджета	Государственн ая программа МО	Человек	0	0
Количество граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счёт средств федерального бюджета	Государственн ая программа МО	Человек	0	0

Кроме того, в 2020 году Комитет имущественных отношений является ответственным исполнителем отдельных мероприятий муниципальных программ «Социальная защита населения» и «Управление имуществом и муниципальными финансами».



На реализацию мероприятий муниципальных программ Комитету имущественных отношений предусмотрены средства в сумме 100 133,7 тыс. рублей, исполнено 96 064,8 тыс. рублей (95,9 %), что меньше на 15 367,8 тыс. рублей (13,8 %) по сравнению с 2019 годом (111 432,6 тыс. рублей).

На непрограммные направления деятельности Комитету имущественных отношений предусмотрены средства в сумме 5 182,6 тыс. рублей, исполнение составило 100,0 % (5 182,6 тыс. рублей), в том числе на реализацию государственных функций, связанных с общегосударственным управлением. В 2019 году на непрограммные направления деятельности расходы предусматривалось в сумме 2 298,3 тыс. рублей, исполнение составило 100,0 % (2 298,3 тыс. рублей), в том числе на реализацию государственных функций, связанных с общегосударственным управлением.

Сведения об исполнении расходов, предусмотренных Комитету имущественных отношений на реализацию мероприятий муниципальных программ городского округа Королёв Московской области, и на непрограммные направления деятельности, в период 2019 - 2020 годов представлены в таблице.

2019 год				2020 год				тыс. рублей	
Наименование	СБР	Исполнено на 01.01.2020	% исполнен ия	Наименование	СБР	Исполнено на 01.01.2021	% исполн ения	Отклонение исполнения от 2019 года	
								тыс. руб.	Темп прироста/снижения, %
<b>«Социальная поддержка населения городского округа Королёв»</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>-</b>	<b>«Социальная защита населения»</b>	<b>720,0</b>	<b>720,0</b>	<b>100,0</b>	<b>720,0</b>	<b>-</b>
<i>Подпрограмма «Дополнительные меры социальной поддержки и социальной помощи для отдельных категорий граждан»</i>			-	<i>Подпрограмма «Социальная поддержка граждан»</i>	720,0	720,0	100,0	720,0	-
<b>«Жилище»</b>	<b>76 208,0</b>	<b>76 166,2</b>	<b>99,9</b>	<b>«Жилище»</b>	<b>60 760,1</b>	<b>60 142,3</b>	<b>99,0</b>	<b>-16 023,9</b>	<b>-21,0</b>
<i>Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей»</i>	10 915,1	10 914,4	100,0	<i>Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей»</i>	7 307,8	7 306,5	100,0	-3 607,9	-33,1
<i>Подпрограмма «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»</i>	54 517,0	54 476,4	99,9	<i>Подпрограмма «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»</i>	52 622,0	52 005,8	98,8	-2 470,6	-4,5
<i>Подпрограмма «Социальная ипотека»</i>	830,3	829,9	100,0	<i>Подпрограмма «Социальная ипотека»</i>	830,3	829,9	100,0	0,0	0,0

2019 год				2020 год				Отклонение исполнения от 2019 года	
Наименование	СБР	Исполнено на 01.01.2020	% исполнения	Наименование	СБР	Исполнено на 01.01.2021	% исполнения	тыс. руб.	Темп прироста/снижения, %
Подпрограмма «Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей»	9 257,6	9 257,5	100,0						
Подпрограмма «Предоставление жилых помещений гражданам, стоящим в очереди на улучшение жилищных условий в муниципальном образовании»	688,0	688,0	100,0						
«Управление имуществом и финансами городского округа Королёв»	36 093,8	35 266,4	97,7	«Управление имуществом и муниципальными финансами»	38 653,6	35 202,6	91,1	-63,9	-0,2
Подпрограмма «Развитие имущественного комплекса»	5 469,2	4 789,1	87,6	Подпрограмма «Развитие имущественного комплекса»	8 498,5	5 085,9	59,8	296,9	6,2
Подпрограмма «Обеспечивающая подпрограмма»	30 624,6	30 477,3	99,5	Обеспечивающая подпрограмма	30 155,1	30 116,6	99,9	-360,7	-1,2
<b>Итого по муниципальным программным расходам</b>	<b>112 301,8</b>	<b>111 432,6</b>	<b>99,2</b>	<b>Итого по муниципальным программным расходам</b>	<b>100 133,7</b>	<b>96 064,8</b>	<b>95,9</b>	<b>-15 367,8</b>	<b>-13,8</b>
<b>Непрограммные расходы</b>	<b>2 298,3</b>	<b>2 298,3</b>	<b>100,0</b>	<b>Непрограммные расходы</b>	<b>5 182,6</b>	<b>5 182,6</b>	<b>100</b>	<b>2 884,2</b>	<b>125,5</b>
Реализация государственных функций, связанных с общегосударственным управлением	2 298,3	2 298,3	100,0	Оплата исполнительных листов, судебных издержек	5 182,6	5 182,6	100	2 884,2	125,5
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>114 600,2</b>	<b>113 731,0</b>	<b>99,2</b>	<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>105 316,3</b>	<b>101 247,4</b>	<b>96,1</b>	<b>-12 483,6</b>	<b>-11,0</b>

### 3.5. Результаты проверки исполнения бюджета Комитетом имущественных отношений по контрактным расходам.

Решением о бюджете на 2020 год и сводной бюджетной росписью Комитету имущественных отношений предусмотрены бюджетные назначения на финансирование государственных (муниципальных) контрактов на закупку товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд в объёме 62 074,7 тыс. рублей, в том числе:

- по виду расходов бюджетной классификации 240 «Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд» – 9 452,7 тыс. рублей;
- по виду расходов бюджетной классификации «Бюджетные инвестиции» – 52 622,0 тыс. рублей.

По Отчёту о бюджетных обязательствах (форма 0503128) объём принятых на учёт бюджетных обязательств по контрактным видам расходов составил 58 007,5 тыс. рублей или 93,4 % контрактных расходов, в том числе:

- по виду расходов бюджетной классификации 240 «Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд» – 6 001,7 тыс. рублей, (63,5 %);

- по виду расходов бюджетной классификации «Бюджетные инвестиции» – 52 005,8 тыс. рублей (98,8 %).

Освоение средств бюджета составило 58 007,5 тыс. рублей, или 100,0 % принятых бюджетных обязательств, и 93,4 % плановых назначений, в том числе:

- по виду расходов бюджетной классификации 240 «Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд» освоение составило 6 001,7 тыс. рублей, или 100,0 % принятых бюджетных обязательств и 93,4 % плановых назначений;

- по виду расходов бюджетной классификации «Бюджетные инвестиции» – 52 005,8 тыс. рублей, или 100,0 % принятых бюджетных обязательств и 98,8 % плановых назначений.

Согласно Сведениям о принятых и неисполненных обязательствах получателя бюджетных средств (форма 0503175) экономия в результате применения конкурентных способов отсутствует.

Сведения об исполнении бюджета Комитетом имущественных отношений по контрактным расходам за 2020 год представлены в таблице.

КВР, наименование		Итого	240. Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд,	в т. ч.:		410. Бюджетные инвестиции	в т. ч.:
				242. Закупка товаров, работ, услуг в сфере информационно-коммуникационных технологий	244. Прочая закупка товаров, работ и услуг		
Утверждено (доведено) на 2020 год	бюджетных ассигнований	<b>62 074,7</b>	9 452,7	965,1	8 487,6	52 622,0	52 622,0
	лимитов бюджетных обязательств	<b>62 074,7</b>	9 452,7	965,1	8 487,6	52 622,0	52 622,0
Обязательства	Принятые бюджетные обязательства	<b>58 007,5</b>	6 001,7	926,6	5 075,1	52 005,8	52 005,8
	из них с применением конкурентных способов	<b>52 365,8</b>	360,0	360,0	0,0	52 005,8	52 005,8
	денежные обязательства	<b>58 007,5</b>	6 001,7	926,6	5 075,1	52 005,8	52 005,8
Исполнено денежных обязательств		<b>58 007,5</b>	6 001,7	926,6	5 075,1	52 005,8	52 005,8
% исполнения бюджетных обязательств		<b>100,0</b>	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
Не исполнено	принятых бюджетных обязательств	<b>0,0</b>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	принятых денежных обязательств	<b>0,0</b>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

тыс. рублей

### 3.6. Результаты проверки и анализа исполнения бюджета Комитетом имущественных отношений по расходам, предусмотренным на осуществление бюджетных инвестиций.

Объём расходов Комитета имущественных отношений по подпрограмме «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» муниципальной программы «Жилище» на осуществление бюджетных инвестиций на приобретение объектов недвижимого имущества в государственную (муниципальную) собственность предусмотрен сводной бюджетной росписью в 2020 году в объеме 52 622,0 тыс. рублей (в 2019 году – 54 517,0 тыс. рублей, в 2018 году – 23 266,0 тыс. рублей).

Сумма непринятых на учёт бюджетных обязательств в 2020 году составила 616,2 тыс. рублей, или 1,2 % сводной бюджетной росписи (в 2019 году – 40,6 тыс. рублей, или 0,1 % сводной бюджетной росписи, в 2018 году – 0,1 тыс. рублей, или 0,0004 % сводной бюджетной росписи).

Кассовое исполнение по данным расходам (приобретено 15 квартир для детей сирот) в 2020 году составило 52 005,8 тыс. рублей, или 98,8 % сводной бюджетной росписи (в 2019 году – 54 476,4 тыс. рублей, или 99,9 % сводной бюджетной росписи, в 2018 году – 23 265,9 тыс. рублей, или 100,0 % сводной бюджетной росписи).

Исполнение бюджета Комитета имущественных отношений по расходам, предусмотренным на осуществление бюджетных инвестиций в период 2018 - 2020 годов представлено в таблице.

Бюджетные инвестиции на приобретение объектов недвижимого имущества в государственную (муниципальную) собственность (ВР 412), в том числе:	Период			Изменение показателей	
	2018	2019	2020	2020-2018	2020-2019
Объём бюджетных ассигнований	23 266,0	54 517,0	52 622,0	29 356,0	-1 895,0
Исполнено	23 265,9	54 476,4	52 005,8	28 739,9	-2 470,6
Процент исполнения от сводной бюджетной росписи, %	100,0	99,9	98,8	-1,2	-1,1
Не приняты на учёт бюджетные обязательства	0,1	40,6	616,2	616,1	575,6
Не приняты на учёт бюджетные обязательства в % от СБР	0,0004	0,1	1,2	1,2	1,1

В 2020 году уровень исполнения бюджета по бюджетным инвестициям на приобретение объектов недвижимого имущества в государственную (муниципальную) собственность снизился по сравнению с 2019 годом (99,9 %) на 0,1 %, по сравнению с 2018 годом (100,0 %) на 1,2 % и составил 98,8 %. Доля непринятых на учёт бюджетных обязательств по сравнению с 2019 годом (0,1 % бюджетных ассигнований) повысилась на 1,2 % и по сравнению с 2018 годом на 1,1 % (0,0004 % бюджетных ассигнований).

### 4. Результаты проверки и анализа исполнения бюджета

Комитета имущественных отношений по источникам финансирования дефицита бюджета городского округа Королёв.

Решением о бюджете на 2019 год Комитет имущественных отношений не включен в Перечень главных администраторов источников финансирования дефицита бюджета городского округа Королёв Московской области.

По разделу 3 «Источники финансирования дефицита бюджета» формы № 0503127 «Отчёт об исполнении бюджета главного распорядителя, распорядителя, получателя бюджетных средств, главного администратора, администратора источников финансирования дефицита бюджета, главного администратора, администратора доходов бюджета» показатель «Изменение остатков по расчётам с органами, организующими исполнение бюджета» составил -69 562,4 тыс. рублей, в том числе увеличение счетов расчётов составило -170 809,8 тыс. рублей, уменьшение счетов расчётов составило 101 247,4 тыс. рублей.

5. Результаты контрольных и экспертно-аналитических мероприятий, проведённых в Комитете имущественных отношений в отчётном финансовом году.

По результатам проведенной внешней проверки годовой бюджетной отчётности Комитета имущественных отношений за 2019 год обнаружены недостатки в содержании форм бюджетной отчётности, выразившимися в несоблюдении положений пунктов 8, 152, 155, 157, 159, 167, 168 Инструкции о порядке составления и представления годовой, квартальной и месячной отчётности об исполнении бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, утверждённой приказом Минфина России от 28 декабря 2010 г. № 191н и требований письма Финансово-казначейского управления Администрации города Королёва Московской области от 9 января 2020 г. № Исх-1В «Об особенностях составления годовой бюджетной и бухгалтерской отчётности за 2019 год, квартальной и месячной отчётности в 2020 году».

Комитетом имущественных отношений, как главным администратором доходов бюджета, не выполнялись надлежащим образом полномочия, предусмотренные статьей 160.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, в части осуществления планирования по отдельным видам доходов, контроля за полнотой и своевременностью перечислений части прибыли муниципальными унитарными предприятиями в бюджет городского округа Королев Московской области.

Имущество, числящееся в муниципальной казне и используемое в работе Представительного органа местного самоуправления муниципального образования «Городской округ Королёв Московской области» и Избирательной комиссии городского округа Королёв Московской области, не передано в пользование, не отражено в учёте Представительного органа местного самоуправления муниципального образования «Городской округ Королёв Московской области» и Избирательной комиссии городского округа Королёв Московской области.

Контрольно-счетной палатой предлагалось принять меры, направленные на улучшение качества оформления форм бюджетной отчётности. Однако отдельные ошибки являются системными, допущены при составлении бюджетной отчётности за 2020 год.

По результатам оперативного контроля исполнения бюджета за 1 квартал, 1 полугодие, 9 месяцев 2020 года отмечалось недостаточное качество планирования доходов бюджета городского округа Королёв Московской области, а также необходимость пересмотра методики

прогнозирования поступлений доходов в бюджет городского округа Королёв Московской области с учетом требований, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июня 2016 г. № 574 «Об общих требованиях к методике прогнозирования поступлений доходов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации».

Контрольные мероприятия в Комитете имущественных отношений в 2020 году не проводились.

## 6. Выводы и предложения.

### 6.1. Выводы.

Бюджетная отчётность Комитета имущественных отношений за 2020 год представлена в финансовый орган в установленный срок.

Бюджетная отчётность Комитета имущественных отношений соответствует требованиям статьи 264.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации и пункта 11.1 Инструкции о порядке составления и представления годовой, квартальной и месячной отчётности об исполнении бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, утверждённой приказом Минфина России от 28 декабря 2010 г. № 191н.

Факты неполноты и недостоверности показателей бюджетной отчётности Комитета имущественных отношений не установлены.

Бюджетная отчётность составлена с недостатками в содержании форм бюджетной отчётности, выразившимися в несоблюдении положений пунктов 152, 167, 168, 173.1 Инструкции о порядке составления и представления годовой, квартальной и месячной отчётности об исполнении бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, утверждённой приказом Минфина России от 28 декабря 2010 г. № 191н и требований письма Финансово-казначейского управления Администрации города Королёва Московской области от 9 января 2020 г. № Исх-1В «Об особенностях составления годовой бюджетной и бухгалтерской отчётности за 2019 год, квартальной и месячной отчётности в 2020 году».

Плановые бюджетные назначения по доходам в 2020 году Комитету имущественных отношений установлены в объёме 160 407,6 тыс. рублей, фактическое поступление доходов в 2020 году составило 170 809,8 тыс. рублей, или 106,5 % утверждённых бюджетных назначений, что ниже уровня 2019 года на 24 931,5 тыс. рублей, или на 12,7 %, (в 2019 году поступление доходов составило 195 741,3 тыс. рублей, или 100,2 % утверждённых бюджетных назначений).

Задолженность по перечислению в бюджет доходов в виде прибыли, приходящейся на доли в уставных (складочных) капиталах хозяйственных товариществ и обществ, или дивидендов по акциям, принадлежащим городским округам, по состоянию на 1 января 2021 года составляет 102,6 тыс. рублей. Задолженность по перечислению в бюджет доходов от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей муниципальных унитарных предприятий, созданных городскими округами, по состоянию на 1 января 2021 года составляет 3 740,5 тыс. рублей.

Факты занижения плановых показателей доходов бюджета городского округа Королёв Московской области свидетельствуют о нарушении принципа достоверности бюджета в части реалистичности расчёта доходов, определенного статьей 37 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

Потенциальным резервом увеличения объёмов доходов городского округа Королёв Московской области является повышение качества прогнозирования доходов, обеспечения надлежащего контроля за выполнением полномочий главного администратора доходов, а также повышение эффективности администрирования задолженности по доходам.

При неоднократных изменениях, вносимых в законодательные и иные нормативные правовые акты Российской Федерации, Московской области, а также в нормативные правовые акты городского округа Королёв Московской области, не вносились изменения в Методику прогнозирования поступлений доходов в бюджет городского округа Королёв Московской области, администрируемых Комитетом имущественных отношений Администрации городского округа Королёв Московской области (далее – методика).

В нарушение Общих требований к методике планирования доходов, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июня 2016 г. № 574 «Об общих требованиях к методике прогнозирования поступлений доходов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации», в методике обнаружены несоответствия.

Прогнозный план приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ Королёв Московской области» на 2020 год, утверждённый решением Совета депутатов городского округа Королёв Московской области от 25 декабря 2019 г. № 63/13, не выполнен. Согласно пояснительной записке, своевременность подготовки документов по приватизации объектов нежилого фонда, находящегося в собственности муниципального образования, осложнилась ситуацией с пандемией. Причины невыполнения прогнозного плана приватизации муниципальных унитарных предприятий в пояснительной записке не указаны.

Исполнение бюджета Комитета имущественных отношений по расходам в 2020 году составило 101 247,4 тыс. рублей, или 96,1 % бюджетных назначений, утверждённых сводной бюджетной росписью. По сравнению с 2019 годом уровень исполнения бюджета по расходам Комитета имущественных отношений в 2020 году уменьшился на 3,1 процентных пункта (в 2019 году исполнение составило 113 731,0 тыс. рублей, или 99,2 %).

Исполнение бюджета в 2020 году осуществлялось неравномерно. Самый низкий удельный вес кассовых выплат сложился в 1 и 3 кварталах 2020 года (5,3 % и 6,0 %, соответственно), а самый высокий – в 4 квартале 2020 года (66,9 %).

Бюджетные средства на реализацию мероприятий муниципальных программ освоены в объёме 96 064,8 тыс. рублей, или 95,9 % плановых назначений, на непрограммные направления деятельности – 5 182,6 тыс. рублей. (100,0 %).

Просроченная дебиторская задолженность составляет 1 294,0 тыс. рублей.

Просроченная кредиторская задолженность отсутствует.

Освоение средств бюджета по контрактным видам расходов составило 58 007,5 тыс. рублей, или 100,0 % принятых бюджетных обязательств, и 93,4 % плановых назначений.

Экономия средств бюджета в результате применения конкурентных способов отсутствует.

Кассовое исполнение по расходам на осуществление бюджетных инвестиций в 2020 году составило 52 005,8 тыс. рублей, или 98,8 % сводной бюджетной росписи (52 622,0 тыс. рублей).

## 6.2. Предложения.

1. Годовую бюджетную отчётность необходимо формировать в соответствии с положениями Инструкции о порядке составления и представления годовой, квартальной и месячной отчётности об исполнении бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, утверждённой приказом Минфина России от 28 декабря 2010 г. № 191н, Федеральных стандартов бухгалтерского учёта.

2. Принять меры по обеспечению надлежащего осуществления полномочий главного распорядителя бюджетных средств, главного администратора доходов бюджета городского округа Королёв Московской области.

3. В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июня 2016 г. № 574 «Об общих требованиях к методике прогнозирования поступлений доходов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации» необходимо привести в соответствие методику прогнозирования поступлений доходов в бюджет городского округа Королёв Московской области, с учётом всех замечаний, изложенных в настоящем заключении.

4. Принять меры, направленные на выполнение Прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ Королёв Московской области».

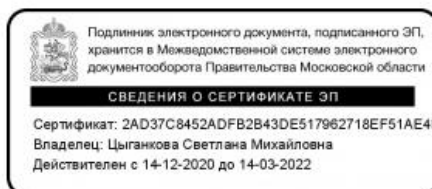
5. Провести работу, направленную на достижение показателей реализации мероприятий муниципальной программы городского округа Королёв Московской области «Жилище».

6. Принять меры по взысканию дебиторской задолженности.

7. Принять меры по обеспечению равномерного исполнения бюджета по расходам в течение финансового года.

8. О результатах рассмотрения и принятых мерах прошу проинформировать Контрольно-счётную палату городского округа Королёв Московской области в срок до 26 мая 2021 года.

Председатель  
Контрольно-счётной палаты



С.М.Цыганкова



Перечень форм годовой бюджетной отчётности  
Комитета имущественных отношений Администрации городского округа  
Королёв Московской области, представленных в Контрольно-счётную  
палату городского округа Королёв Московской области.

Форма	Наименование
0503110	Справка по заключению счетов бюджетного учёта отчётного финансового года
0503121	Отчёт о финансовых результатах деятельности
0503123	Отчёт о движении денежных средств
0503125	Справка по консолидируемым расчётам
0503127	Отчёт об исполнении бюджета главного распорядителя, распорядителя, получателя бюджетных средств, главного администратора, администратора источников финансирования дефицита бюджета, главного администратора, администратора доходов бюджета
0503128	Отчёт о принятых бюджетных обязательствах
0503130	Баланс главного распорядителя, распорядителя, получателя бюджетных средств, главного администратора, администратора источников финансирования дефицита бюджета, администратора доходов бюджета
0503160	Пояснительная записка к отчёту
0503161	Сведения о количестве подведомственных участников бюджетного процесса, учреждений и государственных (муниципальных) унитарных предприятий
0503164	Сведения об исполнении бюджета
0503168	Сведения о движении нефинансовых активов
0503169	Сведения по дебиторской и кредиторской задолженности
0503171	Сведения о финансовых вложениях получателя бюджетных средств, администратора источников финансирования дефицита бюджета
0503173	Сведения об изменении остатков валюты баланса (показатели отсутствуют)
0503174	Сведения о доходах бюджета от перечисления части прибыли (дивидендов) государственных (муниципальных) унитарных предприятий, иных организаций с государственным участием в капитале
0503175	Сведения о принятых и неисполненных обязательствах получателя бюджетных средств
0503178	Сведения об остатках денежных средств на счетах получателя бюджетных средств (средства во временном распоряжении)
0503190	Сведения о вложениях в объекты недвижимого имущества, объектах незавершенного строительства
0503296	Сведения об исполнении судебных решений по денежным обязательствам бюджета

Лист согласования к документу № 82 от 26.04.2021

Инициатор согласования: Цыганкова С.М. Председатель (Контрольно-счетная палата городского округа Королёв Московской области)

Согласование инициировано: 26.04.2021 17:38

Краткое содержание: Заключение по результатам проведения внешней проверки бюджетной отчётности Комитета имущественных отношений Администрации города Королёва Московской области за 2020 год.

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

Тип согласования: **последовательное**

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания/Комментарии
1	Цыганкова С.М.		ЭП Подписано 26.04.2021 17:38	-